ANEXO 5
BITÁCORA DE OBRA
CENTRO DE COMERCIO LUNA VALLENATA

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos técnicos:
Actividades de corte y figurado de hierro;
Actividades por parte de la comision topografica;
Revision de documentos tecnicos.
Contratista: Aun no tenemos licencia de construccion

Fecha: 10/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra
- Comision topografica
- Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos técnicos
Actividades de corte y figurado de hierro ; Actividades por parte de la comisión topografica ; Revisión de documentos técnicos.

Fecha: 11/agosto/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra
- Comisión topografica
- Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA

N/A

Aspectos tecnicos
Actividades de corte y figurado de hierro;
Actividades por parte de la comision topografica;
revisión de documentos tecnicos.

Fecha: 12/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra
- Comision topografica
- Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de Interventoria
-Director de obra
-Residente de obra
- comision topografica
- Mano de obra no calificada

Maquinaria en obra
- Payarita
- Minicargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Actividades de corte y figurado de hierro;
Actividades de parte de la comisión topografica;
Revisión de documentos tecnicos.

Fecha: 14/ago/2023.

Personal en Obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra
- Comisión topografica
- Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizaron actividades de corte y figurado de hierro; actividades por parte de la comisión topografica; Revisión de documentos.

Fecha: 15/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra
- Comisión topografica
- Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizaron actividades de corte y figurado de hierro; actividades de tratado y replanteo; limpieza de material vegetal con mini cargador; Revisión de documentos tecnicos.

Fecha: 16/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra
- Comisión topografica
- Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se dio inicio a la actividad de excavasión manuales; Continuan las actividades de localización, trazado y replanteo; actividad de corte y fisurado de hierro; revisión de documentos tecnicos.

Fecha: 17/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra
- Comisión topografica
- Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini Cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizaron actividades de excavaciones manuales; localización, trazado y replanteo; corte y figurado de hierro; revisión de documentos tecnicos.

Fecha: 18/ago/2023

Personal en obra Por parte del contratista
- Director de Obra

-Residente de obra
-Comisión topografica
-Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de interventoria
-Director de interventoria
-Residente de interventoria

Maquinaria en obra
-Pajarita
-Mini Cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizaron actividades de excavasiones manuales; localización, trazado y replanteo; Corte y figurado de hierro; armado de zapatas y pedestales; revisión de documentos tecnicos.

Fecha: 19/abr/2023

Personal en obra por parte del contratista
-Director de obra
-Residente de obra
-Comisión topografica
-Mano de obra no calificada

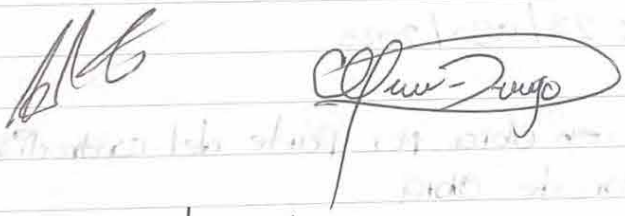
Personal en obra por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini Cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizaron actividades de excavaciones manuales; localización, trazado y replanteo; Corte y figurado de hierro; armado de zapatas y pedestales; revisión de documentos tecnicos.



Fecha: 22/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra
- Comisión topografica
- Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizaron actividades de excavaciones manuales; localización, trazado y replanteo; armado de zapatas y pedestales; revisión de documentos tecnicos.

Fecha: 23/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra
- Comision topografica
- Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de interventoria
- Directa de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA

N/A

Aspectos técnicos

Se realizaron actividades de excavaciones manuales; localización, trazado y replanteo; armado de zapatas y Pedestales; revisión de documentos técnicos.

El consultor estructural, Armando Rivero propone un cambio en el amarre del acero vertical de zapatas, las cuales los ganchos iban colocados hacia afuera del elemento de columna. Con el cambio propuesto el acero en cada uno de los vértices de la columna van hacia afuera de dicho elemento, mientras que los hierros colocados en el resto del elemento, los aceros van amarrados hacia el centro de la columna.

Comentarios por parte del contratista:

Se siguieron las recomendaciones del consultor estructural el ingeniero armado rivero porque así lo determina la norma.

Fecha: 24/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra
- Comisión topográfica
- Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de interventoría
- Director de interventoría
- Residente de interventoría

Maquinaria en Obra
- Pajarita
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos técnicos
Se realizaron actividades de localización, trazado y replanteo; corte, figurado y armado de hierro; revisión de documentos técnicos.

Fecha: 25/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra

- Residente de obra

Personal en obra Por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Minicargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspestos
Se realizo entrega de documentos por parte del contratista y revision de estos documentos tecnicos.

Fecha: 26/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra

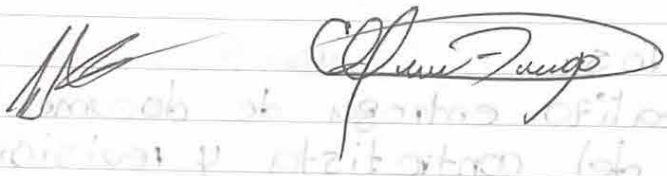
Personal en obra Por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini Cargador

Estado del tiempo

SISOMA
- N/A

Aspectos tecnicos
Se realizó revisión de documentos tecnicos y se hizo entrega de documentos a la entidad contratante



Fecha: 28/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra

Personal en obra por parte de Interventoria
- Director de interventoria
- Residente de Interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini Cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizo' revisión de documentos tecnicos

Fecha: 29/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra

Personal en obra por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizo revisión de documentos tecnicos

Fecha: 30/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de Obra
- Residente de Obra

Personal en obra por parte de Interventoría
- Director de Interventoría
- Residente de Interventoría

Maquinaria en Obra
- Rayadora
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos técnicos
Se realizo la revisión de documentos técnicos.

Fecha: 31/ago/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de Obra

Personal en obra por parte de Interventoria
- Director de Interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
se realizó la revisión de documentos tecnicos.

Fecha: 1/ sep /2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra

Personal en Obra por parte de Interventoria
- Director de Interventoria
-Residente de Interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
-Mini Cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizo la revisión de documentos tecnicos.

Fecha: 2/sep/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra

Personal en obra por parte del contratista
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizo la revisión de documentos tecnicos

Fecha: 4/sep/2023

Personal en obra por parte del
-Director de obra
-Residente de obra

Personal en obra por parte de Interventoria
-Director de interventoria
-Residente de interventoria

Maquinaria en obra
-Pajarita
-Mini cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizo entrega de documentos tecnicos a la entidad contratante.

Fecha: 6/sep/2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra

Personal en obra por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Payarita
- Mini Cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizó revisión de documentos tecnicos.





Fecha: 7/ Sep / 2023

Personal en Obra: Por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra

Personal en obra Por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini Cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realiza entrega de documentacion por parte del contratista y revision de esta documentacion tecnica.
Comentarios por el contratista:
Por recomendación del consultor estructural los ganchos de pedestal quedarian hacia el centro del elemento.

Fecha: 8/ Sep / 2023

Personal en obra por parte del contratista
- Director de obra
- Residente de obra
- Comisión topografica
- Mano de obra no calificada

Personal de obra por parte de interventoria
- Director de interventoria
- Residente de interventoria

Maquinaria en obra
- Pajarita
- Mini Cargador

Estado del tiempo

SISOMA
N/A

Aspectos tecnicos
Se realizaron actividades de localizacion, trazado y replanteo; corte, figurado y armado de hierro; perfilamiento de excavaciones; revisión de documentos tecnicos.

Fecha: 9/ sep /2023

Personal en obra por parte del contratista
-Director de obra
-Residente de obra
-Comisión topografica
-Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de interventoria
-Director de interventoria
-Residente de interventoria

Maquinaria en Obra
- pajarita
- Mini Cargador

Estado de tiempo

SISOMA

N/A

Aspectos tecnicos

Se realizaron actividades de localizacion, trazado, y replanteo; corte, figurado y armado de hierro; perfilamiento de excavaciones; revisión de documentos tecnicos.

Fecha: 11 | sep | 2023

Personal en obra por parte del contratista
-Director de obra
-Residente de obra
- Comision topografica
-Mano de obra no calificada

Personal en obra por parte de Interventoria
- Director de Interventoria
-Residente de interventoria

Maquinaria en Obra
- Payarita
- Mini Cargador

Estado del tiempo

SISOMA

N/A

ANEXO 5.1
BITÁCORA DE OBRA
CENTRO DE ACOPIO RIO DE ORO





Ing Residente

Fecha: 10/08/2023

Personal en obra por parte del contratista
Mano de obra calificada.
1 Ingeniero civil - Residente de Obra
1 Trabajadora social - Residente social
1 Profesional HSE - Residente SST
Mano de obra no Calificada.
1 Maestro de construcción
6 Ayudantes

.Personal en obra por parte de la interventoria
1 ingeniero civil - Residente de interventoria.
1 profesional HSE

Maquinaria en obra
Retroexcavadora de oruga marca komatsu - Preoperacional

Powered by CamScanner

005

Taladro neumático 002

Estado del tiempo

Mañana: soleado Medio: soleado Tarde: soleado

Sisoma.

Entrega de formato preoperacional 005 - retroexcavadora

Entrega - formato preoperacional taladro neumático 002

Se hace el acordonamiento del area de trabajo.

Actividades

Se continuan actividades con la maquinaria para la demolación de la estructura de cimentación del antiguo matadero controlada y supervisada por el equipo de trabajo, se da inicio al retiro de escombros del material producto de la demolición para el botadero certificado por la alcaldia de Rio de Oro Cesar.





Ing Residente

líder

Fecha: 11/08/2023

Personal en obra por parte del contratista
Mano de obra calificada
1 Ingeniero civil - Residente de obra
1 Trabajadora social - Residente social
1 Profesional HSE - Residente SST
Mano de obra no calificada
1 Maestro de construcción.
6 Ayudantes

Personal en obra por parte de la interventoría.
1 Ingeniero civil - Residente de interventoría
1 Profesional HSE.

Maquinaria en obra.
Retro excavadora de oruga marca komatsu - preoperacional 006
Taladro neumatico - preoperacional 003

Estado del tiempo
Mañana: soleado M.Dia: soleado Tarde: soleado

Sisoma.
Se verifica entrega de formato preoperacional retroexcavadora
Se verifica entrega de formato preoperacional taladro neumático

Actividades
Se continuan actividades con la maquinaria para la demolición de la estructura de cimentación del antiguo matadero controlada y supervisada por el equipo de trabajo, se continua con el retiro de

lider=

escombros del material producto de la demolición, para el botadero certificado por la alcaldía de Río de Oro - Cesar.

Observaciones:
Mediante la demolición del concreto ciclópe en el costado este, que colinda con las instalaciones de la panadería, se logra observar que siendo una edificación nueva, la cimentación de la estructura anteriormente mencionada, no presenta la cimentación adecuada para este tipo de estructura, pues está cimentada sobre un concreto ciclópe de 0.15 metros de altura bajo un suelo arcilloso que visualmente se logra apreciar.





Ing Residente

Fecha: 12/08/2023
Personal en obra por parte del contratista
Mano de obra calificada. lider=

1 Ingeniero Civil - Residente de obra
1 Trabajadora social - Residente social
1 profesional HSE - Residente SST
Mano de Obra no Calificada.
1 Maestro de Construcción
6 Ayudantes.

- Personal en obra por parte de la interventoría.
1 Ingeniero Civil - Residente de Interventoría.
1 Profesional HSE

Maquinaria en obra
Retroexcavadora de oruga marca Komatsu - preoperacional 007
Taladro neumatico - preoperacional 004

Estado del Tiempo
Mañana: soleado M.Día. soleado Tarde. soleado

Sisoma.
Se verifica entrega del formato preoperacional 007 - retroexcavadora y preoperacional 004 - Taladro neumáticos

Actividades
Se continua actividades con la maquinaria para la demolición de la estructura de la cimentación del antiguo matadero controlada y supervisada por el equipo de trabajo, se da inicio con el retiro de escombros del material producto de la demolición para el botadero certificado por la alcaldia de Rio de Oro - Cesar.
Mediante una comisión topográfica del contratista y con el terreno libre de muros divisorios, se realiza

líder=

un estudio topográfico para realizar la implantación de la cimentación en el terreno, dado que dicha cimentación, vulnera los limites de los predios vecinos, tanto de la unidad habitacional, propiedad del señor Elkin Casadiego, como las instalaciones de la ponadera, propiedad de la señora Lesly Carvajalino.





Ing Residente

Fecha 14/08/2023

Personal en obra por parte del contratista

Mano de obra Calificada

1 Ingeniero Civil - Residente de obra

1 Trabajadora social - Residente social.

1 profesional HSE - Residente SST

Mano de obra no Calificada

1 maestro de construcción

6 Ayudantes

Personal en obra por parte de interventoría. líder=

Powered by CamScanner

1 Ingeniero civil - Residente de interventoría.
1 Profesional HSE.

Maquinaria en obra
Retroexcavadora de oruga marca Komatsu - preoperacional 008

Estado del tiempo.
Mañana: soleado M día: soleado Tarde: soleado

Sisoma.
Se verifica entrega y diligenciamiento del formato preoperacional 008 - retroexcavadora.

Actividades.
Se presenta una anomalía en el muro divisorio con la unidad familiar propiedad del señor Elkin Casadiegos, puesto que al ser un muro en tapia pisada, que estaba pegado al muro en mampostería de cerramiento del matadero, que al demoler, se fracturó el muro en tapia pisada.

Observaciones:
En las horas de la tarde se presentó una reunión con la propietaria del terreno afectado en compañía de su hija, el ingeniero coordinador del proyecto y todo su grupo de trabajo, al igual que el grupo de trabajo de interventoría, donde se habla del agrietamiento y el plan de acción a realizar a dicho problema, para constancia de la misma, se realiza un acta con los compromisos del contratista.
Se tramita permiso para el uso de los baños

Powered by CamScanner





Ing Residente

Fecha: 15/08/2023

Personal en obra por parte del contratista
Mano de obra calificada
1 Ingeniero civil - Residente de obra
1 Trabajadora Social - Residente social
1 profesional HSE - Residente SST
Mano de Obra no calificada
1 Maestro de Construcción
6 Ayudantes

Personal en obra por parte de la interventoría
1 Ingeniero civil - Residente de interventoría
1 profesional HSE

Maquinaria en obra
No aplica.

Powered by CamScanner

Estado del tiempo
Mañana soleado Hora soleado tarde soleado

Siempre se verifica que la demolición del muro se realice tomando las medidas de seguridad adecuadas para evitar accidentes.

Actividades
Se realiza la demolición del muro en lapida picada de la casa vecina, propiedad del señor Elvin Cano Riegos cuyo compromiso quedo pactado en el acta de la reunión del día anterior en las horas de la tarde se le realiza un cerramiento provisional con listones de madera redondos, instalados verticalmente cada 1.5 metros y horizontalmente para cubrir el espacio de dicho muro se instalaron laminas de zinc con el fin de salvaguardar la integridad del predio vecino, seguidamente se le realiza por parte del contratista el muro afectado ya que se llego a un acuerdo donde despues de realizada la excavación y fundido de la cimentacion y la actividad de relleno y compactacion se le continuó el muro en cuestión, toda esta información esta pactada bajo un acta donde se comprometen las partes.

OBSERVACIONES
Se anexa evidencia fotografica del cerramiento del predio.



Powered by CamScanner

Ing Residente

Fecha 16/08/2023
Personal en obra por parte del contratista
Mano de obra calificada
1 Ingeniero Civil - Residente de obra
1 Trabajadora Social - Residente Social
1 profesional HSE - Residente SST
Mano de obra no calificada
No aplica

personal en obra por parte de interventoría.
1 ingeniero civil - Residente de interventoría
1 profesional HSE

Maquinaria en obra
No aplica

Estado del tiempo
Mañana Soleado M. día soleado Tarde soleado

Si Soma.
No aplica

Actividades
por factores que interrumpen el transcurso normal de las actividades como lo son el poste que se encuentra amentado en el predio donde se contrue el proyecto en ejecución, que a su vez tiene un temp te de fijación empotrado en una columna de l

líder=

antigua estructura de la cafetería del matadero, por otra parte el factor que interrumpe dichas actividades son la implantación que se realizó el día sábado 12 de agosto de 2023 por la comisión topográfica por parte del contratista donde la cimentación interrumpe los predios vecinos, por todos motivos no se están realizando actividades en obra por que se encuentran cerradas a revisión y criterio del constructor y la entidad contratante.

Observaciones, evidencia fotografica interupción de actividades



INTERVENTORIA

Fecha 17-08-2023

Personal en obra por parte del contratista

Mano de obra calificada

1 ingeniero civil - Residente de obra

1 Trabajadora social - Residente social

1 profesional HSE - Residente SST

Mano de obra no calificada

No aplica

Personal de obra por parte de interventoría
1 ingeniero civil - Residente de interventoría
1 profesional HSE

Maquinaria en obra
No aplica

Estado del tiempo
Mañana: lluvioso M. Día soleado Tarde soleado

Sísmica
No aplica

Actividades
Hasta la fecha, seguimos trabajando en la busqueda de una solución inmediata en relación con la ubicación del poste y la cimentación del proyecto en curso que está resultando en interferencias en los rellenos adyacentes; se está a la espera que las partes involucradas en el proyecto se reunan en un comité de obra para dar solución a estos factores.

OBSERVACIONES. Evidencia fotográfica interrupción de actividades



Powered by CamScanner

Ing Residente

Fecha. 18-08-2023

Personal en obra por parte del contratista

Mano de obra calificada

1 Ingeniero civil - Residente de obra

1 Trabajadora social - Residente social

1 Profesional HSE - Residente SST

Mano de Obra no calificada

No aplica

Personal en obra por parte de interventoría

1 Ingeniero civil - Residente de Interventoría

1 Profesional HSE

Maquinaria en obra

no aplica

Estado del tiempo

Mañana soleado M. día soleado Tarde. Nublado - lluvia

Sismo

NO aplica.

Actividades

En la obra no se realizan actividades por parte del contratista por motivos anteriormente mencionados donde se sigue buscando la solución a la ubicación del poste y la cimentación del proyecto en curso, que está resultando en ocupaciones de predios vecinos

líder=

Powered by CamScanner

Se está a la espera que las partes involucradas en el proyecto se reúnan en un comité de obra para dar solución a estos factores.

Observaciones. Evidencia fotográfica - interrupción de actividades



Ing Residente

Fecha: 19-08-2023

Personal en obra por parte del contratista.

Mano de obra calificada

1 Ingeniero civil - Residente de obra.

1 Trabajadora social - Residente Social

1 profesional HSE - Residente SST

Mano de obra no calificada

No aplica

.Personal en obra por parte de interventoría

Ingeniero civil - Residente de interventoría

1 profesional HSE

Maquinaria en obra

Líderes

no aplica.

Estado del tiempo.
Mañana soleado M. Dia soleado Tarde lluvioso

Sisoma
NO aplica.

Actividades.
En la obra no se realizan actividades por parte del contratista por motivos anteriormente mencionados, donde se sigue buscando la solución a la ubicación del poste y la alimentación del proyecto en curso, que está interfiriendo en predios vecinos; se está a la espera que las partes involucradas en el proyecto se reunan en un comité de obra para dar solución a estos factores.

Observaciones: Evidencia fotográfica - interrupción de actividades.



líder=

Powered by CamScanner

Fecha 22-08-2023

Personal en obra por parte del contratista

Mano de obra calificada.

1 ingeniero civil - Residente de obra

Mano de obra no calificada

No aplica

Personal de obra por parte de interventoría

1 ingeniero civil - residente de interventoría

1 profesional HSE

Maquinaria en obra - no

no aplica.

Estado del tiempo

Mañana soleado Media solcado tarde soleado

Sismo.

No aplica

Actividades.

En la obra no se realizan actividades por parte del contratista, por motivo anteriormente mencionado, donde se sigue buscando la solución a la ubicación del poste y la cimentación del proyecto en curso que está interfiriendo en predio vecinal; se está a la espera que las partes involucradas en el proyecto se reúnan en un comité de obra para dar solución a estos factores.

Ing Residente

lider=

Powered by CamScanner

Fecha 23-08-2023
Personal en obra por parte del contratista
Mano de obra calificada
1 ingeniero civil - residente de obra
Mano de obra no calificada
no aplica.

Personal de obra por parte de interventoria
1 ingeniero civil - residente de interventoria.
1 profesional HSE

Maquinaria en obra
No aplica.

Estado del Tiempo
Mañana soleado Mdia soleado Tarde soleado

Sismo
No aplica.

Actividades.
·En la ciudad de valledupar, en el marco de una reunión del comité en obra, estuvieron presente representantes clave de diversas partes involucradas en el proyecto la entidad (contratante) contratante estuvo representada por el arquitecto Caribl Castellar, mientras que el contratista estuvo representado por la arquitecta Lizdy Vargas, quien desempeña el rol de coordinadora de la Luna Vallenata, el ingeniero William Zárate, Coordinador del Centro de acopio y el arquitecto Juan Caribl, quien funge como coordinador general del

líderes

proyecto.
En representación de la interventoría, estuvo presente el grupo de trabajo liderado por el ingeniero Alvaro Solano, director de la misma, acompañado de los ingenieros Giovanny García, residente del centro de acopio minorista y mayorista y Carlos Quintero, residente de la Luna Valleruta.
Durante esta reunión, se abordaron diversos temas críticos que están afectando el flujo normal de las actividades del proyecto. Uno de los puntos destacados fue el cambio en la cimentación que implica la transición de zapatas perimetrales concentricas a excentricas. En este contexto, el consultor Armando Rivero propuso realizar un desplazamiento del eje #-/ número 4 en un margen de 0.25 metros hacia el centro del predio, sin que esto afecte la integridad estructural del proyecto. Además de los puntos previamente mencionados, durante la reunion, se planteó la propuesta de instalar un cárcamo perimetral con el fin de gestionar la evacuación de las aguas pluviales de manera eficaz. Esta medida se considera fundamental para evitar que las aguas lluvias puedan comprometer la integridad del proyecto.
El cárcamo perimetral sería un componente crucial en el sistema de drenaje del sitio de construcción, diseñado específicamente para recolectar y canalizar las aguas pluviales de manera controlada. Esto contribuiría a prevenir inundaciones, erosionar, el suelo o cualquier otro impacto adverso que las aguas pluviales podrían tener en el proyecto en construcción.
Además de esta discusión fundamental, se acordó formalmente la fecha de reinicio de las actividades de excavación para la cimentación. Asimismo se acordó que

líder=

una comisión topográfica se desplazará de manera inmediata al campo de trabajo para llevar a cabo un levantamiento altimétrico exhaustivo de todo el proyecto, dando por hecho el inicio inmediato de actividades para no incurrir en porcentajes de atraso del proyecto.

Esta reunion fue crucial para abordar las cuestiones críticas que podrían afectar el desarrollo exitoso del proyecto y para establecer acuerdos y acciones concretas que permitan avanzar de manera eficiente. La colaboración y la coordinación entre todas las partes involucradas son esenciales para garantizar el éxito del proyecto.

Ing Residente

Fecha 24-08-2023

Personal en obra por parte del contratista

Mano de obra calificada

1 ingeniero civil - residente de obra

Mano de obra no calificada

No aplica

personal de obra por parte de interventoría

1 ingeniero civil - residente de interventoría

1 profesional HSE

Maquinaria en Obra.

No aplica

Powered by CamScanner

Estado del tiempo

Mañana lluvioso M. dia soleado Tarde soleado

Si somu

No aplica.

Actividades

Con la presencia del Ingeniero Alvaro Solano director de la interventoría, en el sitio de construcción destinado para el Centro de Acopio Minorista y Mayorista del municipio de Rio de Oro ubicado en el departamento del cesar, se llevó a cabo una reunión en la que participaron el ingeniero residente Rodrigo Acosta y el residente de interventoría Giovanny García. Durante esta reunión se abordaron los temas previamente discutidos en el comité de obra.

En el transcurso de la visita al sitio, se verificó que el poste que se encuentra amentado dentro de los limites del proyecto esté siendo retirado como lo había indicado la empresa prestadora de servicios. se constató que este proyecto ya se encuentra en ejecución, lo que garantiza el cumplimiento de esta parte del plan.

Tambien se discutió la viabilidad y eficacia del cerca mo perimetral que había sido propuesto durante la reunión anterior. Segun la morfología del terreno, se llegó a la conclusión de que esta solución el adecuado para abordar el problema de las aguas pluviales y contribuir a la protección del proyecto.

Adicionalmente, se identificó que la comisión topográfica que había visitado en predio en días anteriores no realizo un levantamiento altimétrico exhaustivo y no registró los cotas del proyecto en los mapas

lider=

Powered by CamScanner

veanal. Esta omisión impide tomar decisiones precisas en el campo con respecto a la configuración del terreno y otros aspectos importantes del proyecto. Esta reunión en el sitio de construcción permitió abordar y verificar de manera directa algunos de los temas críticos discutidos previamente en el comité de obra y destacó la importancia de contar con información precisa y actualizada para tomar decisiones fundamentadas en el proceso de construcción.

Ing Residente

Fecha: 25-08-2023

personal en obra por parte del contratista

Mano de obra calificada

1 Ingeniero civil - residente de obra

Mano de obra no calificada

No aplica

Personal de obra por parte de interventoría

1 Ingeniero civil - residente de interventoría

1 Profesional HSE

Maquinaria en obra

No aplica.

Estado del Tiempo

Mañana soleado M. dia soleado Tarde Nubado

SI SOMA

Powered by CamScanner

No aplica

Actividades
En la obra no se realizaron actividades por parte del contratista, por motivos anteriormente mencionados donde se sigue buscando la solución a la ubicación del poste y la cimentación del proyecto en curso que está interfiriendo en predios vecinos; se está a la espera que las partes involucradas en el proyecto se reúnan en un comité de obra para dar solución a estos factores.

Ing Residente

Fecha. 26-08-2023
personal en obra por parte del contratista
Mano de obra calificada
1 ingeniero civil - residente de obra
Mano de obra no calificada
No aplica

Personal de obra por parte de interventoría
1 ingeniero civil - residente de interventoría
1 profesional HSE

Maquinaria en obra
No aplica

Estado del tiempo
Mañana lluvioso M.día soleado tarde. nublado
lider=

Powered by CamScanner

3:30 PM
No aplica

Actividades:
Se coordino con la comisión topográfica del contratista para abordar el levantamiento altimétrico de manera integral, en este proceso se plasmaron los cotas en los muros de las edificaciones vecinas, lo que permitió disponer de información precisa y actualizada para futuras decisiones relacionadas con el proyecto. Este enfoque facilitará en gran medida las discusiones y acuerdos durante la próxima reunión con las partes involucradas en el proyecto.
Además de este trabajo, se realizó una revisión y verificación exhaustiva de los niveles de los registros de manholes existentes, tanto en la parte frontal del proyecto como en las líneas de conducción de aguas servidas que discurre por el costado trasero del proyecto. Este paso es fundamental para determinar con precisión la disposición adecuada de las aguas residuales generadas por el proyecto, asegurando un sistema de drenaje eficiente y cumpliendo con los estándares y regulaciones aplicables.
Asimismo, se tomaron las cotas correspondientes a los puntos de referencia 0+00, 1+00 y 2+00 que coinciden con la altura de la carpeta asfáltica de la vía nacional.

Ing Residente

Fecha: 28-08-2023
Personal en obra por parte del contratista
Mano de obra calificada
Arquitecto coordinador general del proyecto.
Mano de obra no calificada
No aplica

Personal en obra por parte de interventoría.
1 Ingeniero civil- Residente de interventoría profesional HSE.

Maquinaria en obra
No aplica

Estado del tiempo
Mañana: lluvioso M-dia nublado tarde: soleado

Sismo
No aplica

ACTIVIDADES
. Las tareas programadas, segun la planificación de la obra, especificamente la excavación de la cimentación del proyecto, no se llevaron a cabo conforme a lo habitual. Esto se debio a un acuerdo previamente concertado con el contratista. En conjunto habiamos decidido colaborar con una comisión topográfica para llevar a cabo una implantación precisa del proyecto, garantizando que la cimentación se ajuste de manera óptima al terreno designado para la construcción.

lider

· Fecha: 29-08-2023

personal en obra por parte del contratista
Mano de obra calificada
Arquitecto coordinador general del proyecto
Mano de obra no calificada
No aplica

Personal en obra por parte de interventoría.
1 ingeniero civil - Residente de interventoría.
1 Profesional HSE

Maquinaria en obra
No aplica.

Estado del Tiempo
Mañana. Soleado M. Dia Nublado Tarde.

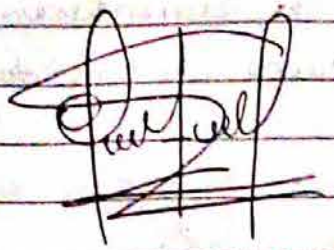
Si somos
No aplica

ACTIVIDADES.
Las tareas programadas, segun la planificación de la obra, específicamente la excavación de la cimentación del proyecto, no se llevaron a cabo conforme a lo habitual. Esto se debió a un acuerdo previamente concertado con el contratista en conjunto habíamos decidido colaborar con una comisión topográfica para llevar a cabo una implantación precisa del proyecto. garantizando que la cimentación se ajuste de manera óptima al terreno

líder=

Powered by CamScanner

designado para la construcción.



Fecha 30-08-2023

personal en obra por parte del contratista

Mano de obra calificada

Arquitecto coordinador general del proyecto

Mano de obra no calificada

No aplica.

personal en obra por parte del interventoria

1 ingeniero civil- residente de interventoria

1 profesional HSE

Maquinaria en obra

No aplica

Estado del tiempo

Mañana Soleado M. dia soleado tarde soleado

Sismo

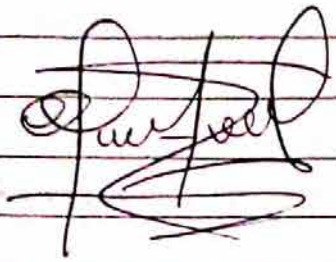
No aplica.

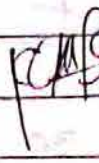
Actividades

Las tareas programadas, segun la planificación de la obra, especificamente la excavación de la cimentación del proyecto, no se llevaron a cabo conforme a lo habitual. Esto se debio a un acuerdo previamente concertado con el contratista. En conjunto hablamos decidido colaborar con una comisión topografica

lider=

para llevar a cabo una implantacion precisa del proyecto, garantizando que la cimentación se ajuste de manera optima al terreno designado para la construcción.





Fecha 31-08-2023

Personal en obra por parte del contratista.

Mano de obra calificada.

Arquitecto coordinador general del proyecto.

Mano de obra no calificada

No aplica.

Personal en obra por parte de interventoría

1 ingeniero civil - Residente de interventoria

1 profesional HSE.

Maquinaria en obra

No aplica.

Estado del tiempo

Mañana soleado Media soleado Tarde soleado

Si somo

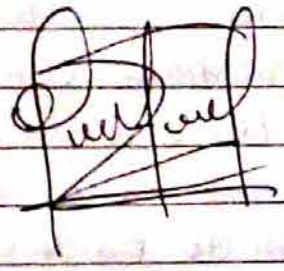
No aplica,

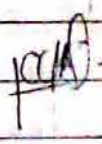
Actividades.

Las tareas programadas segun la planificación de la obra, especificamente la excavación de la cimentación del proyecto, no se llevaron a cabo conforme

Powered by CamScanner

a lo habitual. esto se debio a un acuerdo previamente concertado con el contratista. en conjunto habiamos decidido colaborar con una comisión topográfica para llevar a cabo una implantación precisa del proyecto, garantizando que la umentación se ajuste de manera optima al terreno designado para la construcción.





Fecha: 01-09-2023
personal en obra por parte del contratista
Mano de obra calificada
1 arquitecto - coordinador de obra
1 ingeniero electrico - residente electricidad.
1 ingeniero civil - AUXILIAR de obra
1 Arquitecto - residente de obra
Mano de Obra no calificada
No aplica
Personal en obra por parte de la entidad - 1 Arquitecto supervisor
personal en obra por parte de interventoria
1 ingeniero civil - residente de interventoria.
1 profesional HSE

Maquinaria en obra
no aplica

Estado del tiempo
Mañana lluvioso Medio nublado Tarde nublado

Powered by CamScanner

Sistema
No aplica
/
Actividades.
La primera reunión del comité tuvo lugar en el sitio del proyecto, ubicado en la ciudad de Valledupar, donde se abordaron tres problemáticas heredadas del comité anterior. Estas cuestiones se centraban en el retiro de un poste que se encontraba cimentado dentro del terreno del proyecto, la conexión de las aguas servidas del proyecto denominado "Centro de Acopio Minorista y Mayorista" del municipio de Rio de Oro en el departamento del Cesar, el punto de entrega de las aguas de escorrentía generadas por el proyecto mencionado. Durante un recorrido de inspección, se llegó a la conclusión de que el mencionado poste se utilizará como punto de suministro de energía de forma provisional dado que ya está afiliado a la empresa prestadora de servicios CEMS. Además se llevó a cabo un estudio en el templete cimentado a la estructura existente, en el que se determinó la necesidad de construir un nuevo templete con las especificaciones técnicas requeridas por las normativas de RETIE. Este nuevo templete se ubicará en un punto del terreno que no obstaculice la ejecución de las actividades previstas.
Asimismo, se verificó que la cimentación de la vivienda que alberga las instalaciones de la panadería nunca fue expuesta durante las actividades de demolición, por lo tanto, su estado original se mantiene intacto y se encuentra en el mismo estado en el que se encontraba antes de dicha actividad, por tal motivo se recomienda que se deben realizar las excavaciones

líder=

Powered by CamScanner

de manera escalonada para brindar estabilidad a dicha excavación y edificación.
Mediante la visita de una comisión topográfica dias antes de estar en comité se logró verificar que por la parte posterior del predio donde se construirá el proyecto pasa una línea de conducción de aguas residuales a dicha línea se le tomaron los datos altimetricos y mediante un informe topografico nos da la cota nivel para descargar las aguas residuales a dicha línea aguas servidas; por otra parte, en cuanto al tema de las aguas de escorrentia, se constató que serán recogidas a través de un sarcamo ubicado estategicamente en la zona mas baja de la rampa de acceso al centro de acopio.
Estas aguas serán dirigidas hacia el cauce de un rio que fluye por la parte posterior del proyecto, siguiendo un plan cuidadosamente diseñado para garantizar un vertimiento adecuado en la ronda hidrica de dicho rio.



lider=

Fecha: 02-09-2023

Personal en obra por parte del contratista

Mano de obra calificada.

Mano de obra no calificada

No aplica

Personal en obra por parte de interventoria

1 ingeniero civil - Residente de interventoria

1 Profesional HSE

Maquinaria en obra

No aplica

Estado del tiempo:

Mañana Soleado M. Día Soleado Tarde - lluvia en noche

Sismo

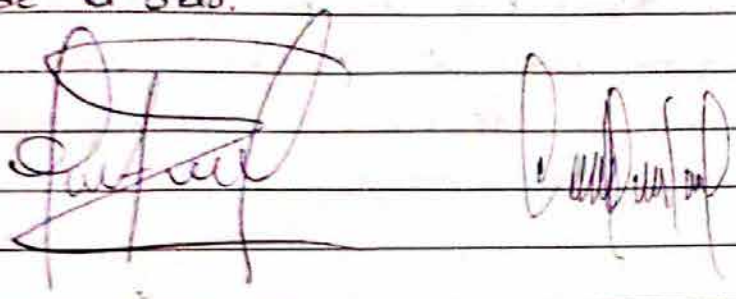
No aplica

Actividades.

Despues de la reunión del comité celebrada el día anterior, en la que participaron representantes de la entidad contratante, el contratista y la interventoría, se concedió la aprobación al contratista para dar inicio a las labores de implantación del proyecto en el terreno designado para su construcción. En esta etapa se avanzara con las actividades de excavación de la cimentación, que desempeñan un papel crítico en el proyecto al asegurar su proceso sin inconvenientes y prevenir retrasos en su ejecución. Durante la reunión se acordaron

líder=

compromisos importantes, como la entrega de documentación actualizada del proyecto. Esto permitió llevar a cabo un seguimiento exhaustivo de acuerdo con los términos del contrato, asegurando así un control efectivo del desarrollo de la obra.



Fecha 04-09-2023

Personal en obra por parte del contratista

Mano de obra calificada

1 profesional de topografía

Mano de obra no calificada

No aplica

personal en obra por parte de interventoría

1 ingeniero civil - Residente de interventoría

1 profesional HSE

Maquinaria en obra

No aplica

Estado del tiempo

Mañana Soleado Mañana Soleado Tarde Soleado

Sísmica

No aplica

ACTIVIDADES. líder=

Hoy el contratista no ha cumplido con los compromisos acordados en la reunión de comité de obra 03 que implican la reanudación de las labores de implantación, junto con la excavación. Se ha formado una nueva comisión topográfica que ha procedido a verificar las mojones para llevar a cabo la implantación de la cimentación en el terreno. Se tramita permiso para la instalación del campamento.





Fecha 05-09-2023

Personal en obra por parte del contratista

Mano de obra calificada

Comisión topográfica

Mano de obra no calificada

No hubo asistencia

Personal en obra por parte de interventoría.

1 ingeniero civil - residente interventoría

líder=

1 profesional HSE

Maquinaria en obra
No aplica

Estado del tiempo
Mañana Soleado Media Nubado Tarde lluvioso

Sisoma
No aplica

Actividades
Con la asistencia de la comisión topográfica y empleando el plano topográfico especificamente diseñado para la cimentación en el predio destinado a nuestro proyecto de construcción, se procedió a la implantación de las coordenadas de las zapatas perimetrales. Estas incluyeron las zapatas en el eje 4-5, la zapata 4-A1, la zapata 3-A1 y la zapata 2-A1, se procedió a retirar el material resultante de la demolición del muro que limitaba la propiedad del señor Elkin Casadiegos con el terreno donde se llevará a cabo el proyecto en desarrollo, y por último se retiró el soporte de fijación del poste que estaba anclado al terreno, el cual se inclinó ligeramente en dirección a las lineas de tensión. Hasta el momento, esta inclinación no representa un peligro para las propiedades vecinas.





Powered by CamScanner



Fecha: 06-09-2023

Personal en obra por parte del contratista.

Mano de obra calificada

comisión topográfica

Mano de obra no calificada

No hubo asistencia

personal en obra por parte de interventoría.

1 ingeniero civil - Residente de interventoría

1 profesional HSE

Maquinaria en obra

No aplica

Estado del tiempo

Mañana. lluvioso Medio soleado Tarde lluvioso

Sisoma

No aplica

Actividades.

Se procedió a realizar la implantación de las coordenadas de las zapatas perimetrales, que abarcaron las ubicaciones de la zapata en el eje 3-E, la zapata 2-E, la zapata 3-B, la zapata 4-B, la zapata 4-C, la zapata 2-E, la zapa 3-C y la zapata 2-C. luego de la implantación de las zapata

líder=

Powered by CamScanner

de mayor área, se llevó a cabo una minuciosa verificación de las coordenadas para asegurar la adecuada delimitación del terreno. los resultados indicaron que la cimentación implantada, efectivamente se ajusta al predio designado.





Fecha 07-09-2023

Personal en obra por parte del contratista

Mano de obra calificada

- Comisión topográfica no asiste.

Mano de obra no calificada

No hubo asistencia.

Personal en obra por parte de interventoría.

1 Ingeniero civil - Residente de interventoría

1 Profesional HSE.

Powered by CamScanner

Maquinaria en obra
No aplica

Estado del tiempo
Mañana Soleado Mdia Soleado Tarde Soleado

Sismo
No aplica

ACTIVIDADES.
Hoy, el personal del contratista no se ha presentado para participar en las actividades programadas de implantación de la cimentación en colaboración con la comisión topografica, ni en el proceso de excavación



Fecha 08-09-2023
Personal en obra por parte del contratista
Mano de obra calificada.

líder=

Powered by CamScanner

No hubo asistencia

Mano de obra no calificada
No hubo asistencia

Personal en obra por parte de interventoría
1 ingeniero civil - Residente de interventoría
1 profesional HSE

Maquinaria en obra
NO aplica

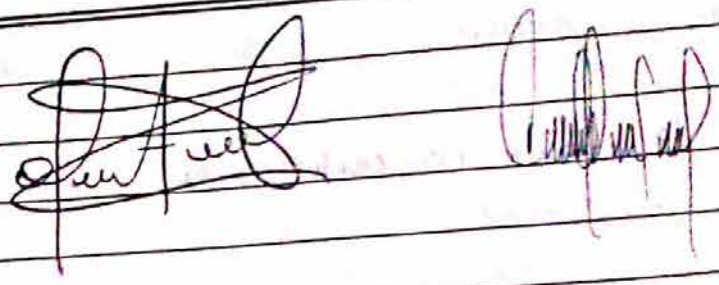
Estado del tiempo
Mañana soleado M. día soleado Tarde soleado

Siso ma
NO aplica

Actividades
Hoy, el personal del contratista no se ha presentado para participar de las actividades programadas de implantación de la cimentación en colaboración con la comisión topográfica, ni en el proceso de excavación.



Powered by CamScanner



Fecha 04-09-2023
personal en obra por parte del contratista
Mano de obra calificada.
No hubo asistencia

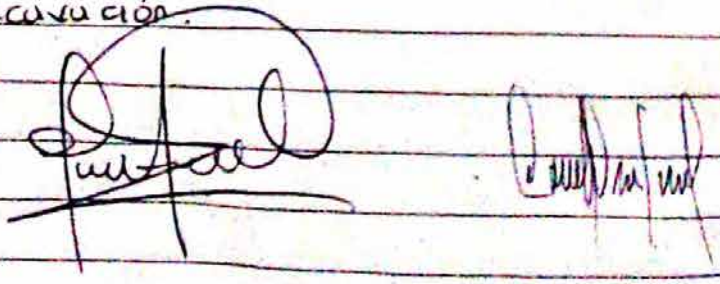
Mano de obra no calificada.
No hubo asistencia

personal en obra por parte de interventoria.
1 ingeniero civil - Residente de interventoria
1 profesional HSE

Maquinaria en obra
No aplica

Estado del tiempo
Mañana soleado Media lluvioso Tarde lluvioso

ACTIVIDADES.
Hoy, el personal del contratista no se ha presentado para participar de las actividades programadas de implantación de la cimentación en colaboración con la comisión topográfica, ni en el proceso de excavación.



líder=

Powered by CamScanner



1 Arquitecto

Mano de obra no calificada
Maestro de obra 1,
Ayudante de obra 4
Personal en obra por parte de interventoria.
1 ingeniero civil - residente de interventoria
1 profesional HSE

Maquinaria en obra
No aplica

Estado del tiempo
Mañana: cielo parcialmente nublado Mpia. C. Nublado Tarde: C. Nublado

SISOMA.
Entrega de EPP por parte del contratista.

ACTIVIDADES.
Segun el acuerdo establecido en la reunión del comité OOG, donde se acordó que el contratista reanudaría sus labores el 11 de septiembre de 2023, hemos dado inicio a las excavaciones correspondiente para las 17 zapatas previamente ubicadas en el terreno. Estas zapatas se encuentran en las siguiente posiciones: lider=

Powered by CamScanner